00535/12

I 09345

भारतीय गैर न्यायिक INDIA NON JUDICIAL

भारत

एक हजार रुपये ONE THOUSAND RUPEES

रु.1000 Rs.1000

सत्यमेव जयते

INDIA

পশ্চিমবঙ্গ पश्चिम बंगाल WEST BENGAL

F 758701

24/09/12
12:02
CR - 16618/12

Certified that the document is admitted to registration. The Signature sheet and the endorsement sheets attached with this document are the part of this document.

Addl. District Sub-Registrar
Behala, South 24 Parganas

৩,৫০,০০০ তিন লক্ষ পঞ্চাশ হাজার টাকা মূল্যের
নিঃশর্ত দানপত্র দলিল ।।

দানপত্র গ্রহীতা :- শ্রী মানিক লাল চ্যাটাজ্জী
পিতা- স্বর্গীয় জীবন কুমার চ্যাটাজ্জী
জাতি হিন্দু, পেশা- চাকুরী
সাকিন- ১৬ নং খান মহম্মদ রোড
দক্ষিণ বেহালা থানা - ঠাকুরপুকুর,
কলকাতা-- ৭০০০৬১
জেলা- দক্ষিণ ২৪ পরগণা

Certificate of Registration under section 60 and Rule 69.

Registered in Book - I
CD Volume number 32
Page from 4252 to 4265
being No 09345 for the year 2012.

Seal of the Additional District Sub Registrar of Behala, District South 24 Parganas

(Asish Goswami) 25-September-2012
ADDITIONAL DISTRICT SUB-REGISTRAR OF BEHALA
Office of the A.D.S.R. BEHALA
West Bengal

Government Of West Bengal

Office Of the A.D.S.R. BEHALA

District:-South 24-Parganas

Endorsement For Deed Number : I - 09345 of 2012

(Serial No. 09535 of 2012)

On

Payment of Fees:

On 24/09/2012

Certificate of Admissibility(Rule 43,W.B. Registration Rules 1962)

Admissible under rule 21 of West Bengal Registration Rule, 1962 duly stamped under schedule 1A, Article number : 33(i), 4 of Indian Stamp Act 1899.

Payment of Fees:

Amount By Cash

Rs. 4869.00/-, on 24/09/2012

(Under Article : A(1) = 4862/- ,E = 7/- on 24/09/2012)

Certificate of Market Value(WB PUVI rules of 2001)

Certified that the market value of this property which is the subject matter of the deed has been assessed at Rs.-4,42,875/-

Certified that the required stamp duty of this document is Rs.- 2224 /- and the Stamp duty paid as: Impresive Rs.- 1500/-

Deficit stamp duty

Deficit stamp duty Rs. 735/- is paid, by the draft number 530433, Draft Date 22/09/2012, Bank Name State Bank of India, Sakher Bazar (Calcutta), received on 24/09/2012

Presentation(Under Section 52 & Rule 22A(3) 46(1),W.B. Registration Rules,1962)

Presented for registration at 12.02 hrs on :24/09/2012, at the Office of the A.D.S.R. BEHALA by Sri Hiralal Chatterjee , one of the Executants.

Admission of Execution(Under Section 58,W.B.Registration Rules,1962)

Execution is admitted on 24/09/2012 by

1. Sri Hiralal Chatterjee, son of Late Jiban Kumar Chatterjee , Khan Mohammad Road Sarsuna, Kolkata, Thana:-Thakurpukur, P.O. :- ,District:-South 24-Parganas, WEST BENGAL, India, Pin :-700061, By Caste Hindu, By Profession : Service
2. Smt. Gouri Banerjee, wife of Late Narayan Chandra Banerjee , 18/1, Parui Pucca Road, Kolkata, Thana:-Behala, P.O. :- ,District:-South 24-Parganas, WEST BENGAL, India, Pin :-700061, By Caste Hindu, By Profession : House wife
3. Smt. Mala Bhattacharya, wife of Sri Tapan Kumar Bhattacharya , 677, Talpukur Road, Sarsuna, Kolkata, Thana:-Thakurpukur, P.O. :- ,District:-South 24-Parganas, WEST BENGAL, India, Pin :-700061, By Caste Hindu, By Profession : House wife

(Asish Goswami)

ADDITIONAL DISTRICT SUB-REGISTRAR OF BEHALA

Government Of West Bengal

Office Of the A.D.S.R. BEHALA
District:-South 24-Parganas

Endorsement For Deed Number : I - 09345 of 2012
(Serial No. 09535 of 2012)

4. Sri Manik Lal Chatterjee, son of Late Jiban Kumar Chatterjee , 16 No. Khan Mohammad Road, Dakshin Behala, Kolkata, Thana:-Thakurpukur, P.O. :- ,District:-South 24-Parganas, WEST BENGAL, India, Pin :-700061, By Caste Hindu, By Profession : Service

Identified By Mintu Ali, son of Rahamat Ali, Dakshin Behala Road, Kolkata, P.O. :- ,District:-South 24-Parganas, WEST BENGAL, India, Pin :-700061, By Caste: Muslim, By Profession: Others.

(Asish Goswami)
ADDITIONAL DISTRICT SUB-REGISTRAR OF BEHALA

Manik Lal Chatterjee

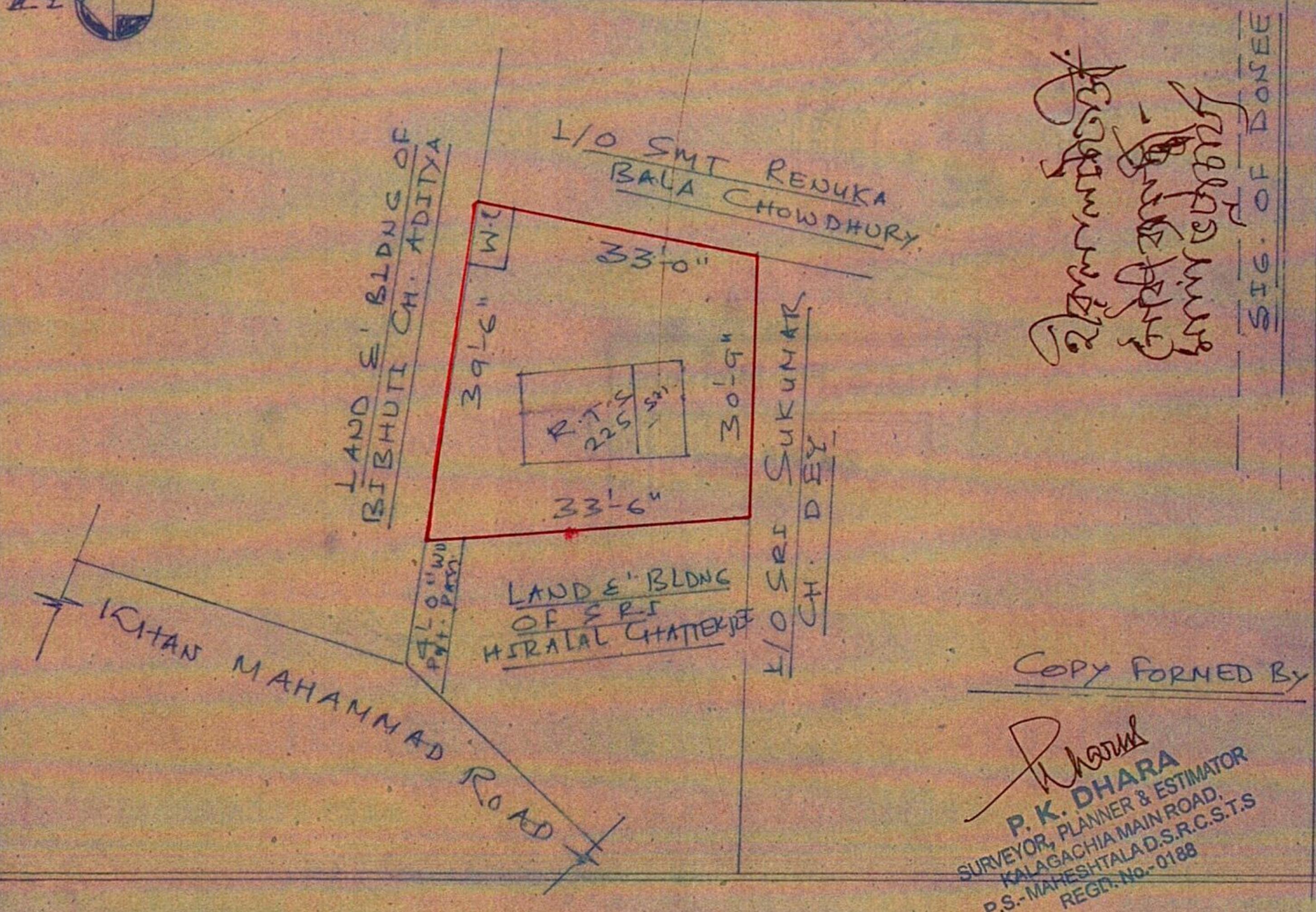
(Asish Goswami)
ADDITIONAL DISTRICT SUB-REGISTRAR OF BEHALA

LAND PLAN

AT-16, KHAN MAHAMMAD ROAD, KOL-61.
IN PART OF R.S. DAG NO-1119, KHATIAN NO-1536
J.L. NO-19, R.S. NO-43, TOUZI NO-1-6, 8-10 & 12-16.
MOUZA- PASCHIM BARISHA, P.S- THAKURPUKUR, UNDER
K.M.C [S.S.U] WARD NO-126 & BR-XIV. ASSESSEE
NO- 41-126-11-0016-6

SCALE- 1"= 20'-0"

NAME OF DONEE- SRI MANIK LAL CHATTERJEE
AREA OF LAND - 1K-9CH 19Sft [M/L] SHOWN
(UNDIVIDED) IN RED
GIFTED LAND AREA- 1K-3CH-3 Sft
RTSHEED AREA-225 Sft



Government of West Bengal
Department of Finance (Revenue) ,Directorate of Registration and Stamp Revenue
Office of the A.D.S.R. BEHALA, District- South 24-Parganas
Signature / LTI Sheet of Serial No. 09535 / 2012, Deed No. (Book - I , 09345/2012)

. Signature of the Presentant

Name of the Presentant	Photo	Finger Print	Signature with date
Hiralal Chatterjee Khan Mohammad Road Sarsuna, Kolkata, Thana:-Thakurpukur, P.O. :- ,District:-South 24-Parganas, WEST BENGAL, India, Pin :-700061	24/09/2012	LTI 24/09/2012	24/9/12

II . Signature of the person(s) admitting the Execution at Office.

Sl No.	Admission of Execution By	Status	Photo	Finger Print	Signature
1	Hiralal Chatterjee Address -Khan Mohammad Road Sarsuna, Kolkata, Thana:-Thakurpukur, P.O. :- ,District:-South 24-Parganas, WEST BENGAL, India, Pin :-700061	Self	24/09/2012	LTI 24/09/2012	
2	Gouri Banerjee Address -18/1, Parui Pucca Road, Kolkata, Thana:-Behala, P.O. :- ,District:-South 24-Parganas, WEST BENGAL, India, Pin :-700061	Self	24/09/2012	LTI 24/09/2012	
3	Mala Bhattacharya Address -677, Talpukur Road, Sarsuna, Kolkata, Thana:-Thakurpukur, P.O. :- ,District:-South 24-Parganas, WEST BENGAL, India, Pin :-700061	Self	24/09/2012	LTI 24/09/2012	
4	Manik Lal Chatterjee Address -16 No. Khan Mohammad Road, Dakshin Behala, Kolkata, Thana:-Thakurpukur, P.O. :- ,District:-South 24-Parganas, WEST BENGAL, India, Pin :-700061	Self	24/09/2012	LTI 24/09/2012	Manik Lal Chatterjee

Name of Identifier of above Person(s)
Mintu Ali
Dakshin Behala Road, Kolkata, P.O. :- ,District:-South 24-Parganas, WEST BENGAL, India, Pin :-700061

Signature of Identifier with Date
24/9/12

(Asish Goswami)
ADDITIONAL DISTRICT SUB-REGISTRAR OF BEHALA
Office of the A.D.S.R. BEHALA

भारतीय गैर न्यायिक
भारत INDIA
रु. 500 FIVE HUNDRED RUPEES
पाँच सौ रुपये Rs. 500
सत्यमेव जयते
INDIA NON JUDICIAL

পশ্চিমবঙ্গ पश्चिम बंगाल WEST BENGAL K 447853

---- ২ ----

দানপত্র দাতা ওদাত্রী :- ১। শ্রী হীরালাল চ্যাটার্জ্জী
পিতা স্বর্গীয় জীবন কুমার চ্যাটার্জ্জী
জাতি হিন্দু পেশা চাকুরী , ভারতীয় নাগরিক
সাকিন- খান মহম্মদ রোড সরশুনা
থানা ঠাকুরপুকুর কলকাতা-৭০০০৬১

২। শ্রীমতী গৌরী ব্যানার্জ্জী
স্বামী মৃত নারায়ণ চন্দ্র ব্যানার্জ্জী
পিতা মৃত জীবন কুমার ব্যানার্জ্জী
জাতি হিন্দু ভারতীয় নাগরিক পেশা গৃহস্থালী,
সাং- ১৮/১ পরুই পাকা রোড, থানা -বেহালা, কলকাতা-৭০০০৬১

৩। শ্রীমতি মালা ভট্টাচার্য্য
স্বামী শ্রী তপন কুমার ভট্টাচার্য্য
পিতা- মৃত জীবন কুমার চ্যাটার্জ্জী
জাতি হিন্দু ভারতীয় নাগরিক, পেশা গৃহস্থালী,
সাং-৬৭৭, তালপুকুর রোড, সরশুনা থানা ঠাকুরপুকুর কলকাতা-৭০০০৬১

কস্য শুভ ৪ নম্বর বিধিমতে রায়ত দখলী স্বত্ব বিশিষ্ট স্বত্বের স্থানীয় বাংলা মাপে ১ (এক) কাঠা ৩ (তিন) ছটাক ৩ (তিন) বর্গফুট পরিমিত বাস্তু জমিজমা মায় তদুপরিস্থিত আকরাওলাতাদি ও সংলগ্ন কমন প্যাসেজের উপর দিয়া অবাধে যাতায়াত ও চলাচল সহ সর্ব্ববিধ ব্যবহারিক ইজমেনট স্বত্বাদি সহ সম্পত্তি সম্পূর্ণ নির্দায় নির্দ্দোষ ও মুক্তাবস্থায় নিঃশর্ত দানপত্র দলিল মিদং কার্য্যংগে :-

জেলা দক্ষিণ ২৪ পরগণা থানা ঠাকুরপুকুর, পরগনা খাসপুর, ডিষ্ট্রিক্ট সাব রেজিষ্ট্রি অফিস আলিপুর , এ.ডি. এস.আর বেহালা বর্তমানে দি কলকাতা মিউনিসিপ্যাল করপোরেশনের অধীনে ১২৬ নম্বর ওয়ার্ড ভূক্ত ১৬ নম্বর খান মহম্মদ রোড প্রেমিসেসভূক্ত অত্র জেলা কালেক্টরীর ১-৬, ৮-১০, ১২-১৬ নং তৌজীভূক্ত, জে.এল নং ১৯, রে.সা ৪৩, মৌজা পশ্চিম বড়িশা গ্রামে .১৫৩৬ নম্বর খতিয়ানভূক্ত আর.এস ১১১৯ (এগারোশত উনিশ) নং দাগের অংশবিশেষ কমবেশ ১ (এক) কাঠা ৯ (নয়) ছটাক ১৯ (উনিশ) বর্গফুট পরিমিত বাস্তু জমিজমার মধ্য হইতে অবিভক্ত কমবেশ ১(এক) কাঠা ৩ (তিন) ছটাক ৩ (তিন) বর্গফুট পরিমিত বাস্তু জমিজমা মায় তদুপরিস্থিত কমবেশ ২২৫ বর্গফুট পরিমিত অ্যাসবেসটাস ছাদযুক্ত গৃহাদিসহ সম্পত্তি যাহার পশ্চিমদিকে ১৬ ফুট প্রশস্ত খান মহম্মদ রোড আবস্থিত তাহা মায় তদুপরিস্থিত আকর আওলাতাদি ও সংলগ্ন কমন প্যাসেজের উপর দিয়া অবাধে যাতায়াত ও চলাচলসহ সর্ব্ববিধ ব্যবহারিক ইজমেন্ট স্বত্বদি সহ ও উক্ত কমন প্যাসেজের উপর বা তলদেশ দিয়া সর্ব্ববিধ কানেকশনাদি আনয়নের সুবিধাসহ সম্পত্তি অত্র দানপত্র দলিলের মুখ্য বিষয় হইতেছে।

উল্লেখ থাকে যে উপরিউক্ত মৌজা পশ্চিম বড়িশা গ্রামে ১৫৩৬ নম্বর খতিয়ানভূক্ত ১১১৯/২৩২২ এবং ১১১৯ নং দাগের ৮২ শতক সম্পত্তির মধ্যে ২৮ শতক ভূম্যাদির মধ্যে বাস্তু জমি ও ডোবা ১৫ শতক মোট সম্পত্তি একবালপুর নিবাসিনী মানিক মন্ডল ও পারিজান বিবি এবং দক্ষিণ বেহালা নিবাসী আহাদ আলি খয়রা মহাশয়দিগের নিকট হইতে শ্রীমতী শেফালী রাণী পাল মহাশয়া বিগত ইংরাজী ০৭-০৭-১৯৬১ তারিখে রেজিষ্ট্রীকৃত কোবালা দলিলমূলে খরিদ করিয়া মালিক ওদখলীকার থাকাবস্থায় নগদ অর্থের প্রয়োজনে তাঁহার মালিকাধীন উক্ত ১৫৩৬ নং খতিয়ানভূক্ত ১১১৯ নম্বর দাগের জমিজমার মধ্য হইতে কমবেশ ৩ তিন কাঠা ৬ ছয় ছটাক ১৫ পনেরো বর্গফুট জমিজমা বিক্রয় করিবার কথা ঘোষণা করিলে পর তাঁহার নিকট হইতে অধুনা মৃত শ্রীমতী আশালতা চ্যাটার্জ্জী মহাশয়া ঘোষণাকৃত সম্পত্তি বিগত ইংরাজী ০১-০৫-১৯৬২ তারিখে খরিদ করিয়া লয়েন এবং যাহা জয়েন্ট সাব রেজিস্ট্রার অ্যাট বেহালা রেজিষ্ট্রী আফিসে রেজিষ্ট্রিকৃত ১ নম্বর বহির ২৯ নম্বর ভল্যুমে ২৯২ হইতে ২৯৪ পৃষ্ঠায় লিখিত ১৯৬২ সালের ১৮১০ নম্বর কোবালা দলিলমূলে লিপিবদ্ধ আছে। তৎপরে উক্ত খরিদকৃত সম্পত্তি নিজ নাম বরাবর মিউটশনাদি করাইয়া অন্যের বিনা স্বত্ব সংশ্রবে ষোলো আনা ভোগ দখল করিতে থাকাকালীন দুই পুত্র ও দুই বিবাহিত কন্যাদিগকে অর্থাৎ অত্র দানপত্র দলিলের পক্ষদিগকে তাঁহার কেবলমাত্র ওয়রিশন উত্তরাধিকার রাখিয়া ও কোনোপ্রকার উইলাদি না করিয়া বিগত ইংরাজী ১০ - ০১ - ১৯৯৭ তারিখে পরলোক গমন করিলে পর তৎত্যক্ত উক্ত দাগস্থিত সম্পত্তি আমরা অত্র দানপত্র দলিল দাতাগণ ও গ্রহীতা ওয়ারিশন সূত্রে প্রাপ্ত হইয়া এজমালে ভোগ দখল করিতে থাকাকালীন

ইতিপূর্বে কতক সম্পত্তি আমাদের শরিক ভ্রাতাকে রেজিস্ট্রীকৃত দলিলমুলে হস্তান্তর করিয়া দিয়া অবশিষ্ট ১ কাঠা ৯ ছটাক ১৯ বর্গফুট জমিজমা ও গৃহাদি যৌথ এজমালে মালিক ও দখলীকার আছি ও হইতেছি । নিম্ন তপশীলভুক্ত সম্পত্তি দান করিবার অধিকার আমাদের আছে ও হইতেছে ।

এক্ষণে অত্র দানপত্র গ্রহীতা অর্থাৎ তুমি আমাদের সহোদর জেষ্ঠ্য ভ্রাতা হইতেছ । তুমি নানাভাবে সংগ্রাম করিয়া জীবিকা নির্বাহ করিয়া চলিতেছ। তোমার সীমিত আয় স্বত্বেও আমাদের প্রতি তোমার কর্তব্যপরায়ণাতে আমরা কোনো ত্রুটী লক্ষ্য করি নাই। আমাদের প্রতি তোমার স্নেহ ভালবাসা , সেবা যত্ন কর্তব্যনিষ্ঠায় আমরা অতিশয় প্রীত ও সন্তুষ্ঠ। আমরা নিজনিজ ক্ষেত্রে যথেষ্ট প্রতিষ্ঠিত ও স্বচ্ছলতার সহিত বসবাস করিতেছি । সেইহেতু তোমার প্রতি আমাদের ভালবাসা ও স্নেহের নিদর্শনস্বরুপ উক্ত দাগস্থিত সম্পত্তির মধ্য হইতে তোমার ওয়রিশণ সূত্রে প্রাপ্ত ১/৪ অংশ বাদে আমাদের মালিকানাধীন ৩/৪ অবিভক্ত অংশ নিম্ন তপশীলভূক্ত সম্পত্তি তোমার অনুকুলে দান করিবার ইচ্ছা প্রকাশ করিলে ও অত্র দান গ্রহণে তুমি স্বীকৃতি দিলে অদ্যকার তরিখে নিম্ন সাক্ষীগনের সম্মুখে নিম্ন তপশীলভুক্ত সম্পত্তি তোমার অনুকুলে নিঃশর্তে দানপত্র দলিলমুলে দান করিয়া দিয়া এতদ্বারা প্রকাশ, প্রচার ও অঙ্গীকার করিতেছি যে :-

নিম্ন তপশীল বিশেষ ভাবে বর্ণিত দানকৃত সম্পত্তি যাহা আমাদের খাস দখলে বিদ্যমান আছে তাহা বা তৎসমুদয় অত্র দানপত্র দলিল মূলে অদ্য তারিখে হইতে ধ্বংস ও বিলুপ্ত হইয়া তোমার অনুকূলে বর্ত্তিল ও অর্শিল । তুমি অদ্য তারিখ হইতে নিম্ন তপশীল বর্ণিত সম্পত্তির যাবতীয় স্বত্বে স্বত্ববান ও মালিক দখলীকার নিয়ত হইয়া স্থানীয় মিউনিসিপাল অফিসে ও অন্যান্য সরকারী অফিসে নিজ নাম পত্তন পূর্ব্বক নির্দ্ধারিত খাজনাদি ও ট্যাকসাদি আদায় দিয়া উপযুক্ত রসিদাদি গ্রহনে দান , বিক্রয় , বন্ধকাদি সহ যে কোন প্রকার হস্তান্তরের ক্ষমতাযুক্ত হইয়া পুত্র- পৌত্রাদি মায় ওয়ারিশান ও স্থলাভিষিক্তগনক্রমে পরম সুখে ভোগ দখল করিতে থাকিবে। তাহাতে আমরা কিংবা আমাদের ওয়ারিশান উত্তরাধিকারীগন কেহ কস্মিন কালেও কোনরূপ ওজর - আপত্তি করিতে পারিব না বা পারিবেক না এবং করিলেও তাহা অত্র দানপত্র দলিলের বুনিয়াদে সর্ব্বত্র সর্ব প্রকার আদালতে অগ্রাহ্য নামজুর ও বাতিল বলিয়া গণ্য হইবে ও হইবেক ।

আর প্রকাশ থাকে যে , নিম্ন তপশীল বর্ণিত দানকৃত সম্পত্তি আমরা ইতিপূর্বে কাহারও নিকট দান , বিক্রয় , বন্ধকাদির দ্বারা হস্তান্তর করি নাই বা করিবার নিমিত্তে কাহারও নিকট হইতে রেজিষ্ট্রি কিংবা বিনা রেজিষ্ট্রিকৃত বায়না বা চুক্তিপত্রের মাধ্যমে অর্থ গ্রহণ করি নাই বা বাকি করের দায়ে নীলাম বা ডিক্রী হয় নাই বা কাহারও ভরণ - পোষনের দায়ে কাহারও নিকট আবদ্ধকৃত সম্পত্তি নহে বা কোনও দেবসেবায় বা পীরসেবায় অর্পন করি নাই বা কাহারও বেনামদার নহি বা কাহারও জামিনের দায়ে কোনও আদালত কর্তৃক চার্য বা লিয়েন নাই । দানকৃত সম্পত্তি সম্পূর্ণ নির্দায় ও নির্দোষ মুক্তাবস্থায় আমার খাস দখলে বিদ্যমান থাকাকালীন তোমার অনুকূলে দান করিয়া ও দানকৃত সম্পত্তি হইতে আমরা চিরতরে নিঃস্বত্ববান ও দখলীচ্যুত হইলাম ও তোমাকে উক্ত অংশের খাস দখল দিলাম বা প্রদান করিলাম ।

আর প্রকাশ থাকে যে , নিম্ন তপশীল বর্ণিত দানকৃত সম্পত্তিতে যদি তোমার ভোগ দখলে কোনরূপ বাধা বা বিঘ্ন ঘটে বা তোমার স্বত্ব সুদৃঢ় করিবার নিমিত্তে অত্র দলিলে কোন প্রকার ভুল বা ভ্রান্তি থাকা প্রকাশ পায় তাহা হইলে তোমার তলবমত যে কোনও প্রকার ভ্রম সংশোধন দলিল বা পরিপোষক দলিল করিয়া দিতে স্বীকৃত রহিলাম ।

আরো প্রকাশ থাকে যে অদ্যকার তারিখ হইতে উক্ত দাগস্থিত ১ কাঠা ৯ ছটাক ১৯ বর্গফুট বাস্তু জমিজমার মধ্য হইতে তোমার উত্তরাধিকার সূত্রে প্রাপ্ত ১/৪ অংশ ৬ ছয় ছটাক ১৬ ষোলো বর্গফুট জমিজমা এবং আমাদের নিকট হইতে দানসূত্রে প্রাপ্ত ৩/৪ অংশ ১ কাঠা ৩ ছটাক ৩ বর্গফুট পরিমিত জমি জমা প্রপ্ত হইয়া সর্বমোট ১ এক কাঠা ৯ নয় ছটাক ১৯ উনিশ বর্গফুট জমিজমা তদুপরিস্থিত গৃহাদি একক ষোলো আনা মালিকরূপে নিজ নাম বরাবর মিউটশনাদি করাইয়া অন্যের বিনা বাধায় ভোগদখল করিতে পারিবে।

দানকৃত সম্পত্তির মোট ৩,৫০,০০০ তিন লক্ষ পঞ্চাশ হাজার টাকা হইতেছে এবং অত্র দানপত্রের রেজিষ্ট্রি করনের যাবতীয় খরচাদি দানপত্র গ্রহীতা বহন করিল।

এতদর্থে সুস্থ শরীরে , সরল মনে , স্বেচ্ছায় , স্বজ্ঞানে , অন্যের বিনানুরোধে বা বিনা প্ররোচনায় নিজ হিতার্থে অত্র দানপত্র দলিলের মর্ম ও ফলাফল সমূহ সম্যক অবগত হইয়া স্বাক্ষীগনের সাক্ষাতে অত্র দানপত্র দলিলে আমরা সহি - সম্পাদন ও রেজিষ্টি করিয়া দিলাম ।

ইতি তারিখ ইংরাজী ২০১২ সালের ২৪ শে সেপ্টেম্বর

মোতাবেক বাংলা সন ১৪১৯ সালের ৭ই আশ্বিন

।। দানকৃত সম্পত্তির তপশীল পরিচয় ।।

জেলা দক্ষিণ ২৪ পরগণা থানা ঠাকুরপুকুর, পরগনা খাসপুর, ডিষ্ট্রিক্ট সাব রেজিষ্ট্রি অফিস আলিপুর , এ.ডি. এস.আর বেহালা বর্তমানে দি কলকাতা মিউনিসিপ্যাল করপোরেশনের অধীনে ১২৬ নম্বর ওয়ার্ড ভূক্ত ১৬ নম্বর খান মহম্মদ রোড প্রেমিসেসভূক্ত অত্র জেলা কালেক্টরীর ১-৬, ৮-১০, ১২-১৬ নং তৌজীভূক্ত, জে.এল নং ১৯, রে.সা ৪৩, মৌজা পশ্চিম বড়িশা গ্রামে .১৫৩৬ নম্বর খতিয়ানভূক্ত আর.এস ১১১৯ (এগারোশত উনিশ) নং দাগের অংশবিশেষ কমবেশ ১ (এক) কাঠা ৯ (নয়) ছটাক ১৯ (উনিশ) বর্গফুট পরিমিত বাস্তু জমিজমার মধ্য হইতে দানপত্র গ্রহীতার নিজাংশে প্রাপ্ত ১/৪ অংশ বাদে অবশিষ্ট আমাদের ৩/৪ অবিভক্ত অংশ কমবেশ ১(এক) কাঠা ৩ (তিন) ছটাক ৩ (তিন) বর্গফুট বাস্তু জমিজমা মায় তদুপরিস্থিত কমবেশ ২২৫ বর্গফুট পরিমিত অ্যাসবেসটাস

ছাদযুক্ত গৃহাদিসহ সম্পত্তি মায় তদুপরিস্থিত আকর আওলাতাদি ও সংলগ্ন কমন প্যাসেজের উপর দিয়া অবাধে যাতায়াত ও চলাচলসহ সর্ব্ববিধ ব্যবহারিক ইজমেন্ট স্বত্বদি সহ ও উক্ত কমন প্যাসেজের উপর বা তলদেশ দিয়া সর্ব্ববিধ কানেকশনাদি আনয়নের সুবিধাসহ সম্পত্তি অত্র দানপত্র দলিলের দানকৃত সম্পত্তি হইতেছে এবং যাহার সমুদয় সম্পত্তি অত্র দলিল সহ নকশায় লাল রংয়ের রেখাদ্বারা সীমায়িত ও চিহ্নিত করা হইল। উক্ত নকশাটি ও অত্র দলিলসহ গ্রথিত টিপছাপ ও রঙীন ছবি সম্বলিত ডেমি কাগজটি অত্র দলিলের একাংশ বলিয়া সর্বত্র গণ্য হইবেক ।

।। উহার চৌহদ্দি ।।

উত্তরে : বিভূতি চন্দ্র আদিত্য

দক্ষিণ :- সুকুমার চন্দ্র দে

পূর্ব্ব :- শ্রীমতি রেনুকা বালা চৌধুরী

পশ্চিম:- খান মহম্মদ রোড (১৬ ফুট) /

অত্রদান আনন্দ চিত্তে
গ্রহণ করিলাম ।

Manik Lal Chatterjee

গ্রহীতার স্বাক্ষর :-

ই - সা - দী

১। Dibakar Banerjee
18/1 Parui Pucca Road.
Behala. Bakultala.
Kolkata - 700061.

২। Shyamal Ghosal
Talpukur Road
Kol-61

মুশাবিদাকারক :-
Shyamal Baran Ghosal
শ্যামল বরণ ঘোষাল
আইনজীবি
আলিপুর পুলিশ কোর্ট
কলকাতা- ৭০০০২৭

টাইপ কারক :-
AP
অলোক পুরকাইত
আলিপুর পুলিশ কোর্ট,
কোলকাতা - ২৭ ।।

	Thumb	1st finger	Middle Finger	Ring Finger	Small Finger
left hand					
right hand					

Name হীরালাল চ্যাটার্জী

Signature হীরালাল চ্যাটার্জী

	Thumb	1st finger	Middle Finger	Ring Finger	Small Finger
left hand					
right hand					

Name গৌরী ব্যানার্জী

Signature গৌরী ব্যানার্জী

	Thumb	1st finger	Middle Finger	Ring Finger	Small Finger
left hand					
right hand					

Name [illegible]

Signature [illegible]

	Thumb	1st finger	Middle Finger	Ring Finger	Small Finge
left hand					
right hand					

Name ....

Signature Manik Lal Chatterjee